



Додаток 7  
до Порядку

## СЕРТИФІКАТ

№ IY123220921434

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840  
(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію номер черги: 2,

найменування об'єкта згідно з проектом Будівництво житлового комплексу "На Прорізній" з вбудовано-прибудованими приміщеннями та будівлею ДДЗ на 110 місць по вул. Прорізній в смт Гостомель, Київської області,

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт Київська обл., Бучанський район, Гостомельська територіальна громада, смт Гостомель (станом на 01.01.2021), вулиця Прорізна,

адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна,

---

(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації

---

експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва

---

та об'єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв 05.08.2019, № 05-08/5, 05-08/6, 05-08/7, 05-08/8, Відділ містобудування та архітектури Гостомельської селищної ради Київської області,

основні показники об'єкта: Житловий будинок № 5: Загальний будівельний об'єм, м3 () - 44455 , Кількість надземних поверхів, од () - 9 , Цокольний поверх, од () - 1 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 7625 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 36830 , Кількість поверхів, од () - 9 , Площа житлового будинку, м2 () - 10995.5 , Загальна площа квартир, м2 () - 8672.3 , Площа забудови, м2 () - 1425.4 , Кількість двокімнатних квартир, квартир () - 22 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 1365.2 , Загальна площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 309.8 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 599.8 , Житлова площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 136.1 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 218.2 , Загальна кількість квартир, квартир () - 139 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 6455.5 , Кількість чотирикімнатних квартир, квартир () - 5 , Кількість однокімнатних квартир, квартир () - 104 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 () - 742.9 , Загальна площа приміщень, м2 () - 9415.2 , Кількість трикімнатних квартир, квартир () - 8 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 496.7 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 2835.9 ; Житловий будинок № 4: Кількість поверхів, од () - 9 , Площа житлового будинку, м2 () - 9070.2 , Кількість трикімнатних квартир, квартир () - 6 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 1055.1 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 372.4 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 () - 742.9 , Площа забудови, м2 () - 1344.5 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 38643 , Кількість надземних поверхів, од () - 9 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 3059 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 35584 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 2345.1 , Загальна кількість квартир, квартир () - 109 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 5338.4 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 463.5 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 163.6 , Загальна площа квартир, м2 () - 6765.8 , Загальна площа приміщень, м2 () - 7508.7 , Кількість однокімнатних квартир, квартир () - 86 , Кількість двокімнатних квартир, квартир () - 17 ; ДДЗ: Загальний будівельний об'єм, м3 () - 9220 , Кількість надземних поверхів, од () - 3 , Кількість підземних поверхів, од () - 1 , Кількість поверхів, од () - 3 , Площа забудови, м2 () - 708.5 , Загальна площа приміщень, м2 () - 2173.6 , Корисна площа приміщень, м2 () - 2105.2 ; Житловий будинок № 4, житловий будинок № 5, житловий будинок № 6, будівля ДДЗ: Загальна площа будівлі , м2 () - 31897.7 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 136773 , Кількість поверхів, од () - 9 , Загальна площа квартир, м2 () - 24390.4 , Загальна кількість квартир, квартир () - 393 , Кількість однокімнатних квартир, квартир () - 300 , Кількість двокімнатних квартир, квартир () - 61 , Кількість трикімнатних квартир, квартир () - 22 , Кількість чотирикімнатних квартир, квартир () - 10 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 18619.7 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 8179.7 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 3785.3 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 1663 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 1365.8 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 600.1 , Загальна площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 619.5 , Житлова площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 272.2 , Житлова площа приміщень, м2 () - 10714.9 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 () - 2228.7 ; Житловий будинок № 6: Кількість поверхів, од () - 9 , Загальна площа квартир, м2 () - 8658.7 , Площа забудови, м2 () - 1425.4 , Площа житлового будинку, м2 () - 10997.3 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 44455 , Кількість надземних поверхів, од () - 9 , Цокольний поверх, од () - 1 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 7625 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 36830 , Кількість трикімнатних квартир, квартир () - 8 , Кількість однокімнатних квартир, квартир () - 110 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 1365.2 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 496.7 , Житлова площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 136.1 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 2998.7 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 218.2 , Загальна кількість квартир, квартир () - 145 , Кількість двокімнатних квартир, квартир () - 22 , Загальна площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 309.8

, Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 () - 742.9 , Кількість чотирикімнатних квартир, квартир () - 5 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 599.8 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 6825.8 , Загальна площа приміщень, м2 () - 9401.6

Замовник об'єкта Віктор Сергійович Крушельницький (2181116854) , УКРАЇНА, Вінницька обл., Могилів-Подільський район, Бабчинецька територіальна громада, с. Букатинка (станом на 01.01.2021), вулиця Варшка . ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ РУБАН (3040705594) , УКРАЇНА, Київська обл., Бучанський район, Ірпінська територіальна громада, м. Ірпінь (станом на 01.01.2021), вулиця 10 Лінія , б. 1 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний проектувальник (проектувальник) ТОВ "СОЛО АРТ" (34692493) , Україна, 08200, Київська обл., місто Ірпінь, ВУЛИЦЯ В.ПАВЛЕНКА, будинок 42, приміщення 1.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) Товариство з обмеженою відповідальністю "КОМФОРТ ЛАЙФ БУД" (40153086) , Україна, 01054, місто Київ, ВУЛИЦЯ БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА, будинок 36 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта: С

(ззначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 07 лютого 2022 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 04.10.2022 р.

Головний інспектор будівельного  
нагляду ДІАМ

(найменування посади)

Побережнюк Максим  
Миколайович

\_\_\_\_\_  
(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 04.10.2022